

# Wachstum und Nachhaltige Erneuerung „Urberach-Nord“

Stadt Rödermark

Bauverwaltung/Umwelt



STADT  
RÖDERMARK  
Gemeinsam eins

# Inhalt

- 🌿 Sachstände der Maßnahmen
  - Spielpark am Badehaus
  - Park am Entenweiher
  - Freiflächen an den Rennwiesen
  - T&N Platz
  
- 🌿 Projektzeitenplan
  
- 🌿 Antragsverfahren der Städtebauförderung

# Sachstände der Maßnahmen

Spielpark am Badehaus, Park am Entenweiher, Freiflächen an den  
Rennwiesen und T&N Platz



STADT  
RÖDERMARK  
*Gemeinsam eins*

# Spielpark am Badehaus

Bürgerbeteiligung wurde  
ausgewertet



303 Eingaben und  
147 Kommentare

Gespräche mit der  
Unteren  
Naturschutzbehörde  
sowie den KBR haben  
stattgefunden



Teil der Freifläche am  
Badehaus wird doch in die  
Planung einbezogen!

Planungsbüro hat die  
Ideenskizzen  
überarbeitet



Neue Ideenskizzen seit  
Januar 2022

# Erweiterung der Fläche Spielpark am Badehaus



Bisherige Fläche Spielpark am Badehaus = ca. 8.000 m<sup>2</sup>



Zusätzliche Freifläche Badehaus = ca. 3.590 m<sup>2</sup>

Fläche gesamt neu = ca. 11.590 m<sup>2</sup>

# Spielpark am Badehaus



STADT  
RÖDERMARK  
Gemeinsam eins

RÖDERMARK - SPIELPARK AM BADEHAUS  
VORENTWURF

PLANUNGSRÜND FFS  
BÜRENWEG 1  
35644 ROEDERMARK ALTEHARTENREIN  
06944 - 93140  
INFO@FFS-HOHNHAHN.DE



# Park am Entenweiher

Bürgerbeteiligung wurde  
ausgewertet



359 Eingaben und  
137 Kommentare

Gespräche mit der  
Unteren  
Naturschutzbehörde  
haben stattgefunden



Park am Entenweiher ist  
Außenbereich – Status Quo  
wird anerkannt

Planungsbüro hat die  
Ideenskizzen  
überarbeitet



Neue Ideenskizzen seit  
Januar 2022

# Park am Entenweiher

RÖDERMARK - PARK AM ENTENWEIHER  
VORENTWURF

PLANUNGSBÜRO TFS  
BERKEWEG 1  
35694 HORNHAU ALTENKIRCHEN  
06494 - 33248  
INFO@TFS-HORNHAU.DE



STADT  
RÖDERMARK  
Gemeinsam eins





# Freiflächen an den Rennwiesen

Bürgerbeteiligung wurde  
ausgewertet



309 Eingaben und  
123 Kommentare

Gespräche mit der  
Unteren  
Naturschutzbehörde  
haben stattgefunden



Ideenskizze wird positiv  
bewertet

Planungsbüro hat die  
Ideenskizzen  
überarbeitet



Neue Ideenskizzen seit  
Januar 2022

# Freiflächen an den Rennwiesen



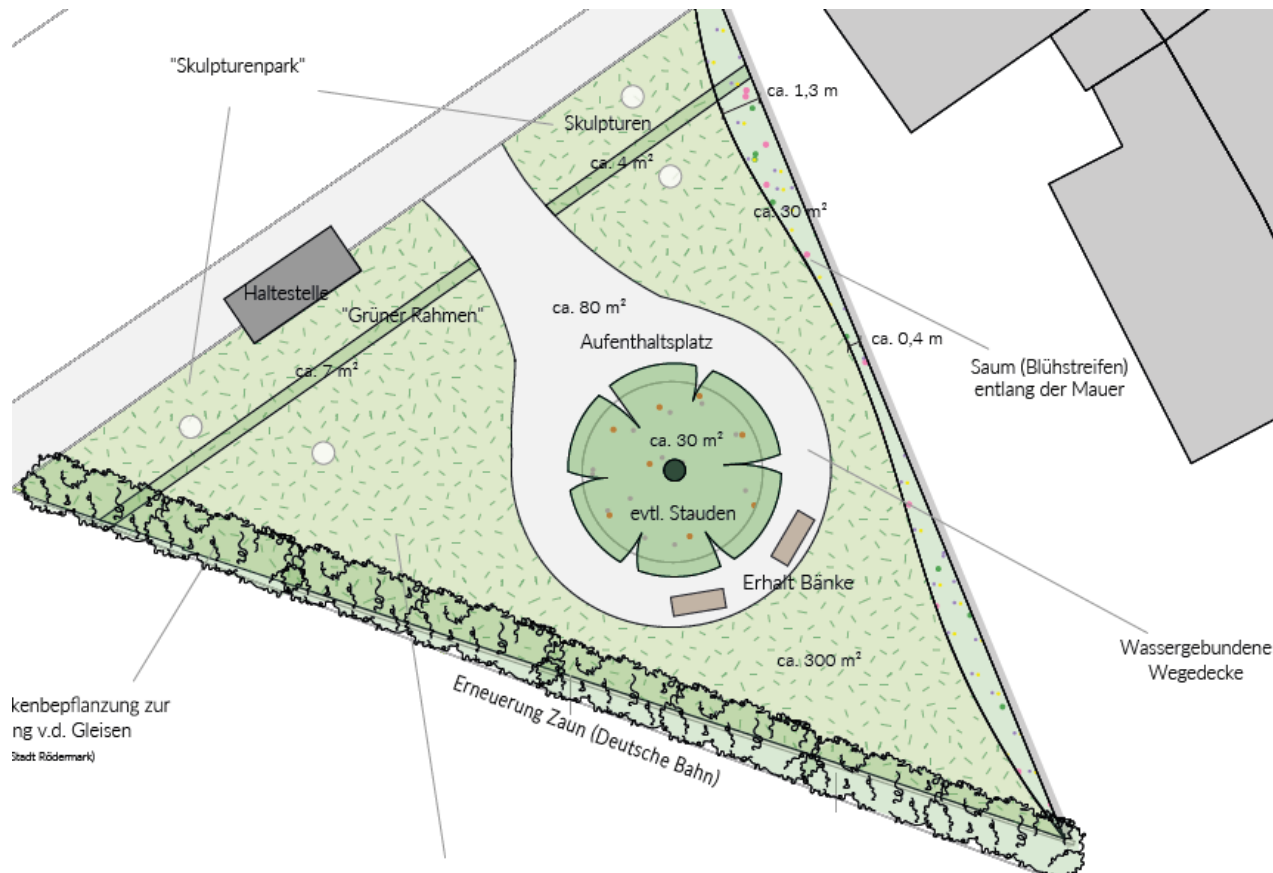
STADT  
RÖDERMARK  
Gemeinsam eins

RÖDERMARK - FREIFLÄCHEN AN DEN RENNWIESEN  
VORENTWURF

PLANUNGSBÜRO EFS  
BIRKENWEG 1  
35644 HORNVAHR ALTEMKIRCHEN  
06444 - 93140  
INFO@EFS-HORNVAHR.DE



# T & N Platz



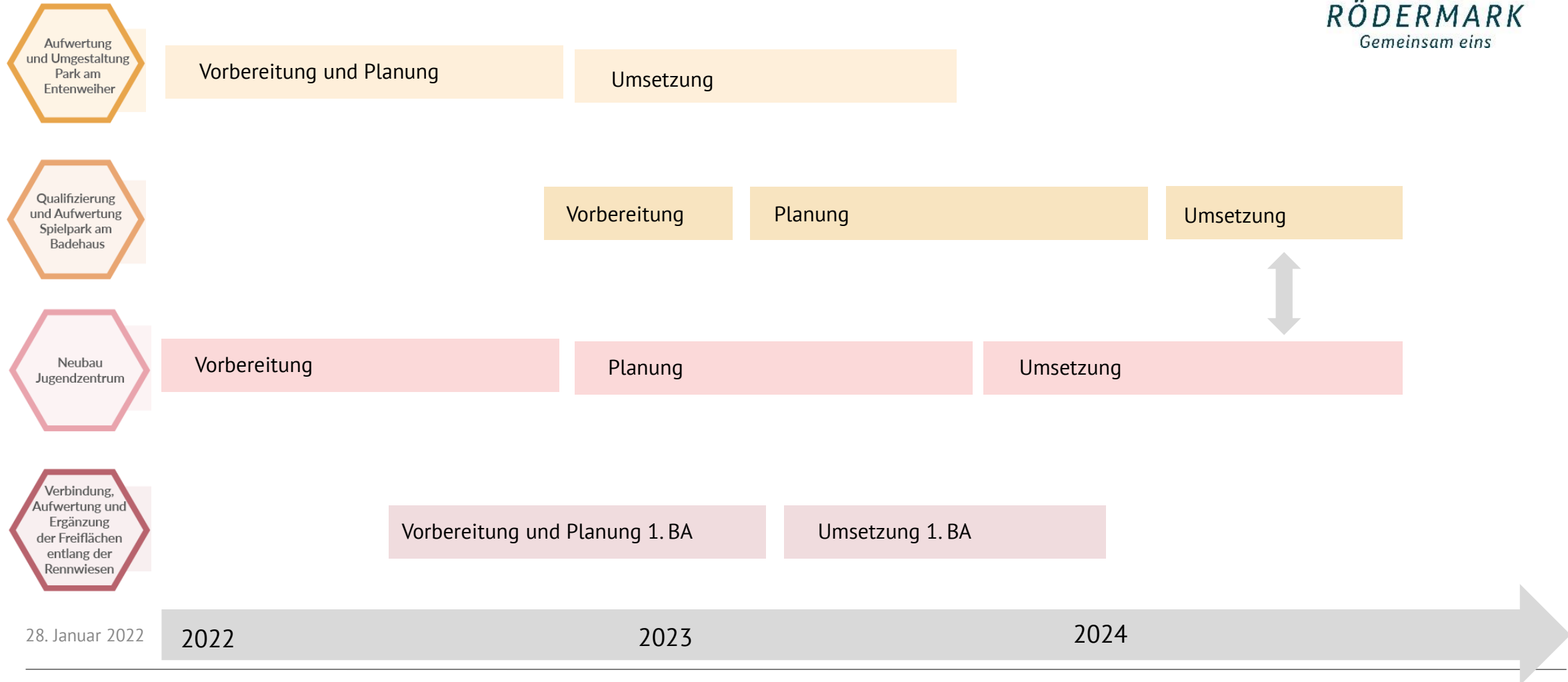
- Umbenennung durch Magistrat ist erfolgt.
- DB übernimmt keine Kosten für neuen Zaun.
- Aktuell: LV-Erstellung/ Ausschreibung Februar 2022.
- Ziel: Baubeginn Frühjahr 2022.



STADT  
RÖDERMARK  
*Gemeinsam eins*

# Projektzeitenplan

# Projektzeitenplan



# Projektzeitenplanung am Beispiel – Park am Entenweiher: Idealtypischer Prozess

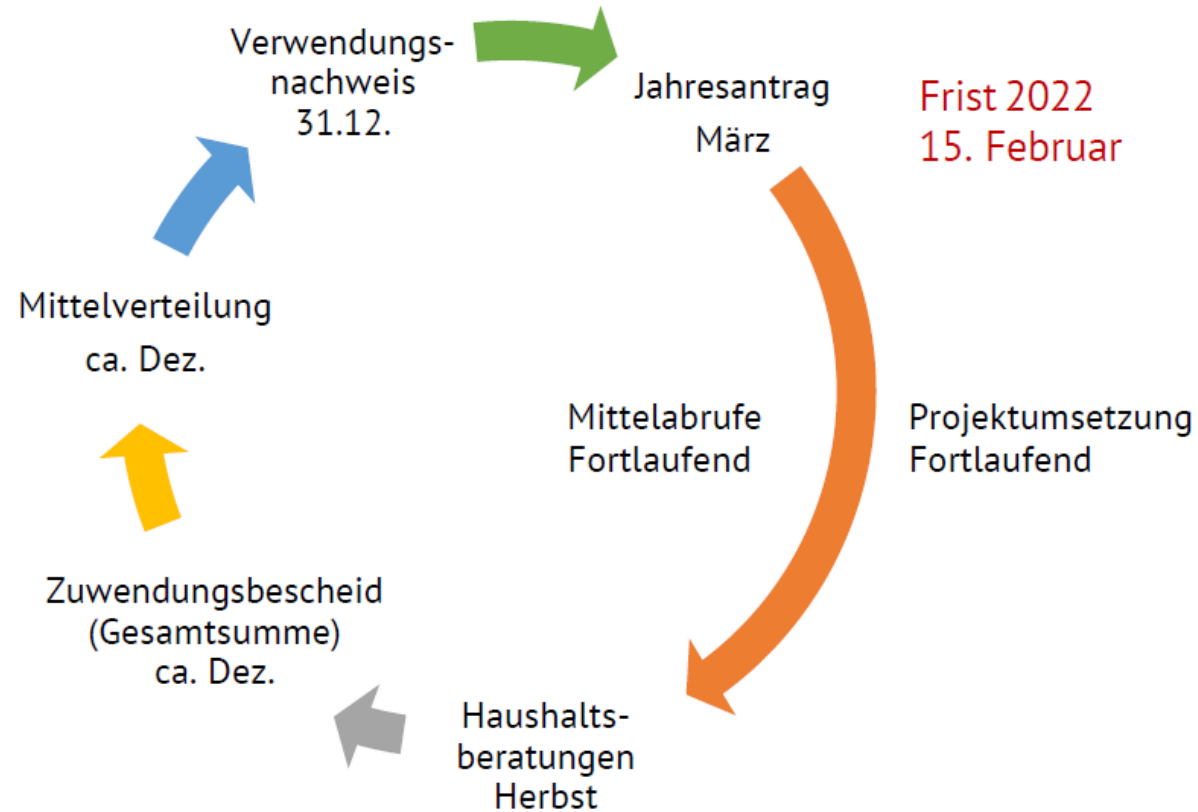




STADT  
RÖDERMARK  
*Gemeinsam eins*

# Antragsverfahren

# Antragsverfahren der Städtebauförderung







STADT  
RÖDERMARK  
Gemeinsam eins

DANKE UND EINEN SCHÖNEN ABEND.

